

ALGEMENE VOORWAARDEN KURSTJENS BV
VOOR HET AANVAARDEN VAN OPDRACHTEN INZAKE VERHUUR

Artikel 1: Algemeen

In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder:

1. De verhuurder: Kurstjens BV, gevestigd aan de Steegen 6 te Hedel;
2. De wederpartij: de huurder, de afnemer of andere contracterende partijen;
3. De overeenkomst: de tussen verhuurder en huurder tot stand gekomen overeenkomst met inachtneming van deze algemene voorwaarden.

Artikel 2: Toepasselijkheid

Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle door verhuurder en daaraan gelieerde ondernemingen gedane aanbiedingen en alle overeenkomsten waarbij verhuurder partij is, tenzij partijen schriftelijk uitdrukkelijk anders overeengekomen zijn. Eigen voorwaarden van de wederpartij zijn niet van toepassing ook al is daarnaar door de wederpartij en verhuurder in door haar afkomstige correspondentie en stukken, uitdrukkelijk verwezen. In geval van strijdigheid tussen deze algemene voorwaarden en de tot de overeenkomst behorende stukken geldt dat deze algemene voorwaarden prevaleren, tenzij uitdrukkelijk in de overeenkomst wordt vermeldt dat hiervan wordt afgeweken.

Artikel 3: Aanvang verhuur

De afspraak voor verhuur van het goed komt tot stand op het moment dat de wederpartij en verhuurder de overeenkomst tekenen en gaat in naargelang het geval:
Bij afhaken: op het tijdstip dat de wederpartij het gehuurde in ontvangst neemt bij verhuurder.
Bij bezorgen: op het tijdstip dat het gehuurde geladen wordt door verhuurder.

Artikel 4: Aanbiedingen en totstandkoming van overeenkomsten.

1. Alle aanbiedingen zijn, tenzij door verhuurder uitdrukkelijk schriftelijk anders is vermeld, vrijblijvend en ongeacht een eventuele aanvaarding door de wederpartij, tenzij in de schriftelijke aanbieding een geldigheidsduur is vermeld en de wederpartij vóór het verstrijken van deze geldigheidsduur het aanbod heeft aanvaard. Indien een geldigheidsduur als zo even bedoeld niet is vermeld dan wel zonder aanvaarding is verstrekt, zijn aanbiedingen, orders, bestellingen huuraanvragen voor verhuurder eerst bindend na schriftelijke bevestiging door verhuurder, ondertekening van een hierop betrekking hebbend geschrift door verhuurder of uitlevering c.q. ter beschikkingstelling door verhuurder aan de wederpartij van de aangeboden c.q. bestelde zaken. Eerst na een schriftelijke bevestiging door verhuurder, ondertekening door verhuurder van het hierop betrekking hebbende geschrift of uitlevering c.q. ter beschikking stelling door verhuurder van de aangeboden c.q. bestelde zaken komt een overeenkomst tot stand.
2. De inhoud van door verhuurder gehanteerde folders, haar drukwerken, catalogi en prijscouranten binden haar niet, tenzij dit in de overeenkomst uitdrukkelijk is bepaald of hiernaar in de overeenkomst uitdrukkelijk wordt verwezen. Voor onjuistheden of afwijkingen met betrekking tot de prijsstelling, afbeeldingen, tekeningen en vermeldingen van maten en gewichten in door verhuurder uitgebrachte offertes of verstrekte orderbevestigingen kan verhuurder nimmer aansprakelijk gesteld worden.
3. De offerte is vrijblijvend tenzij deze een termijn voor aanvaarding bevat. Indien een offerte vrijblijvend is en wordt aanvaard, heeft de verhuurder het recht het aanbod binnen 2 werkdagen na ontvangst van de aanvaarding te herroepen.

Artikel 5: Reserveren en annuleren

1. Het is mogelijk om voor verhuur bestemde zaken bij verhuurder te reserveren. Bij het sluiten van overeenkomsten wordt het tijdstip en de periode waarop de reservering betrekking heeft en waartegen de zaken voor de wederpartij beschikbaar dienen te zijn in onderling overleg bepaald en in de schriftelijke overeenkomst vastgelegd. Indien de wederpartij de gereserveerde zaken niet op het overeengekomen tijdstip en voor de overeengekomen periode afneemt, is de wederpartij desondanks gehouden de volledige huurprijs te voldoen.
2. Minimaal 75% van het netto huurbedrag behorende bij de overeengekomen huurperiode dient door de huurder te worden vergoed, ongeacht de werkelijke afgenomen huurperiode.
3. Onverminderd het voorgaande kan de wederpartij de reservering vóór het tijdstip van de ter beschikking stelling van de gehuurde zaak, annuleren. Dit dient schriftelijk te gebeuren en de wederpartij zal alsdan de navolgende vergoeding verschuldigd zijn:
 - 60% van het netto huurbedrag wanneer de annulering plaats vindt tussen de 59^{ste} en 30^{ste} dag vóór het tijdstip waarop de zaken aan de wederpartij ter beschikking zouden dienen te worden gesteld;
 - 70% van het netto huurbedrag wanneer de annulering plaats vindt tussen de 29^{ste} en 10^{de} dag vóór het tijdstip waarop de zaken aan de wederpartij ter beschikking zouden dienen te worden gesteld;
 - 80% van het netto huurbedrag wanneer de annulering plaats vindt in minder dan 10 dagen vóór het tijdstip waarop de zaken aan de wederpartij ter beschikking zouden dienen te worden gesteld.

Artikel 6: Einde overeenkomst

1. De overeenkomst eindigt door het verstrijken van de afgesproken huurtermijn. Indien de wederpartij tekort schiet in de nakoming van de overeenkomst, in geval van surseance van betaling, faillissement, stillegging of liquidatie van het bedrijf van de wederpartij, kan verhuurder de huurovereenkomst beëindigen, zonder dat hiervoor een beslissing van de Rechter nodig is, onverminderd het recht van verhuurder op vergoeding van kosten, nadeel en rente.
2. In genoemde gevallen is verhuurder te allen tijde, zonder enige ingebrekestelling of aankondiging vooraf gerechtigd om het gehuurde bij de wederpartij terug te halen (eigendomsvoorbehoud). De wederpartij is verplicht om aan verhuurder de door haar gewenste medewerking te verlenen. De wederpartij machtigt verhuurder bij deze zich toegang tot het gehuurde goed te verschaffen. Verhuurder is niet aansprakelijk voor enig nadeel welke door de wederpartij of door derden, in verband met het terughalen van het goed c.q. het beëindigen van de huurovereenkomst wordt geleden.

Artikel 7: Aansprakelijkheid/overmacht

Verhuurder kan nooit aansprakelijk worden gesteld, ook niet na ingebrekestelling, indien hij door overmacht niet, niet juiste of te laat de gehuurde goederen ter beschikking van de wederpartij stelt. Tevens is verhuurder niet aansprakelijk voor de hoogte van de productie c.q. prestatie van het gehuurde goed. Indien huurder hierover klachten en/of opmerkingen heeft, dient hij dit schriftelijk kenbaar te maken.

Artikel 8: Huurprijzen.

1. De huurprijzen, zoals omschreven in de overeenkomst zijn gebaseerd op dagprijzen van min. 8 uur gebruik of weken van min. 40 uur gebruik en zijn exclusief B.T.W., onderhoud, brandstof, olie, op- en afbouw en transport. De huur loopt alleen door op werkdagen. Voor de periode van een dag mag de wederpartij het gehuurde 24 uur behouden, mits de volgende dag een werkdag is, anders eindigt de huur op dezelfde dag. De huurder bevestigt schriftelijk het einde van de huurtermijn. De dag waarop deze bevestiging wordt ontvangen, wordt geheel aan de huurder doorgerekend. Dit is van toepassing indien de huurder het gehuurde goed zelf aflevert bij de verhuurder zowel als de verhuurder het gehuurde goed ophaalt.
2. Verhuurder heeft het recht overeengekomen prijzen te verhogen, indien facturen, waarop de prijzen zijn gebaseerd, wijzigen. Onder bedoelde factoren zijn onder meer begrepen: wijziging van vrachttarieven, in- en uitvoerrechten of andere heffingen en/of belastingen in binnen- en buitenland, lonen, salarissen, sociale lasten en wisselkoersveranderingen. Als diesellclauseul hanteren wij dat elke €0,02 dieselprijsstijging zich vertaalt in een transporttariefstijging van 5%. Referentie hiervoor is de dieselprijs, zoals deze door de oliemaatschappij wordt gepubliceerd elke 1^{ste} en 15^{de} van de maand.

Artikel 9: Waarborgsom

Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, zal de wederpartij per verhuuring een waarborgsom schuldig zijn. De waarborgsom wordt vastgesteld in evenredigheid met de opgegeven huurperiode en waarde van het gehuurde. Indien de wederpartij verlenging van de overeenkomst wenst, dient de wederpartij uiterlijk op de dag van de verlenging een nieuwe waarborgsom te storten. Indien de wederpartij een waarborgsom niet tijdig betaalt, kan verhuurder de overeenkomst eenzijdig beëindigen, onverminderd het recht van verhuurder op schadevergoeding. De waarborgsom mag door de wederpartij niet beschouwd worden als een vooruitbetaling op de verschuldigde huursom. Bij het einde van de huurovereenkomst kan verhuurder, de door de wederpartij verschuldigde bedragen, compenseren met de waarborgsom. De waarborgsom wordt teruggegeven indien vaststaat dat de wederpartij aan al zijn verplichtingen heeft voldaan.

Artikel 10: Controle

Teneinde problemen te voorkomen, moet de wederpartij onmiddellijk nadat hij het gehuurde in ontvangst neemt, dit controleren. Indien er gebreken, manco's of andere klachten zijn dient de wederpartij:
a. Direct telefonisch en bevestiging per fax of middels e-mail contact op te nemen met verhuurder. Gebruik van de goederen heft het recht om te reclameren op.
b. Indien de goederen door de expedite van verhuurder c.q. de expedite van derden naar het bedrijf van verhuurder dienen te worden teruggebracht, worden de goederen bij terugkomst in het bedrijf van verhuurder gecontroleerd. Het meenemen van goederen door de expedite van verhuurder of de expedite van derden is niet te beschouwen als een dergelijke controle. Als de wederpartij bij de controle wil zijn, moet hij dit op voorhand, dat wil zeggen bij opgave van de bestelling weergeven, zodat een afspraak kan worden gemaakt voor het tijdstip van de controle (binnen 24 uur na retourname). Als schade, verlies, niet schoonmaken of onjuist verpakken vastgesteld is, zonder dat de wederpartij daarbij aanwezig was, is de controle door verhuurder bindend.

- Verhuurder laat dit binnen 10 werkdagen nadat de goederen bij verhuurder terug zijn, schriftelijk weten. Verhuurder kan dan tot onmiddellijke reparatie of vervanging overgaan en alle kosten aan de wederpartij berekenen.
- c. Beschadigde huurgoederen c.q. onderdelen waarvan geen herstel meer mogelijk is, worden gedurende ten hoogste 30 dagen na de datum waarop de schade gefactureerd wordt ter beschikking van de wederpartij gehouden.

Artikel 11: Schade, verlies

- a. Schade die tijdens de huurperiode is ontstaan dient onmiddellijk na ontdekking, doch uiterlijk binnen 48 uur na het ontstaan ervan, aan verhuurder te worden gemeld. De wederpartij is verplicht zich de aan het gehuurde goed door zijn toedoen of door omstandigheden die rechtens voor zijn risico komen, ontstane schade aan verhuurder te vergoeden tegen de dagwaarde, d.w.z. de huidige nieuwwaarde van 1 stuks verminderd met de afschrijving op basis van leeftijd of het aantal draaiuren van het beschadigde dan wel verloren gegane goed, danwel de kosten die met de reparatie van het van verhuurder gehuurde goed gemoeid zijn. Hetzelfde geldt voor schade aan onderdelen en/of toebehoren van het van verhuurder gehuurde goed. Daarnaast blijft de huurder aansprakelijk voor alle overige dientengevolge door verhuurder geleden schade.
- b. Voor zoekgeraakte zaken, waarvoor door verhuurder reeds de dagwaarde aan de wederpartij berekend is en die later alsnog door de wederpartij gevonden en teruggebracht worden, dient de wederpartij de verschuldigde huurprijs te betalen. Deze wordt door verhuurder in mindering gebracht op de aan de wederpartij terug te betalen vergoeding van de dagwaarde.
- c. Verhuurder is niet aansprakelijk voor schade, die is geleden door de wederpartij, die ontstaan is door of in verband met het gehuurde goed. De wederpartij zal verhuurder vrijwaren voor eisen van derden op grond van schade in verband met het gebruikte goed.
- d. Verhuurder verklaart dat er een aansprakelijkheidsverzekering is afgesloten welke voldoet aan de bij of krachtens de Wet gestelde eisen. Voor rekening van de huurder, die verhuurder vrijwaart, komt evenwel:
 - Schade aan derden die weliswaar door verzekeraar op grond van voornoemde wet wordt vergoed doch ter zake waarvan krachtens de polisvoorwaarden geen dekking is. Dit doet zich bijvoorbeeld voor indien de bestuurder onder invloed van alcohol of drugs heeft verkeerd ten tijde van het ontstaan van de schade.
 - Het in de aansprakelijkheidspolis genoemde eigen risico.
- e. De wederpartij wordt aansprakelijk gehouden, ongeacht of hij aan het verlies, diefstal, of het onbruikbaar of waardeloos maken van het gehuurde goed, onderdelen en/of toebehoren schuld heeft. De wederpartij is verplicht preventieve maatregelen te nemen ter voorkoming van diefstal van de gehuurde goederen, gezien het feit dat de wederpartij een teruggaafplicht heeft, welke niet wordt opgeheven, zelfs niet door toeval, of ingreep van een derde.

Artikel 12: Expertise

De door verhuurder gemaakte expertise ten behoeve van het vaststellen van schade, reparatie en reinigingskosten aan het gehuurde goed, komt rechtstreeks voor rekening van de wederpartij. De wederpartij verklaart zich er voor voorhand mee akkoord dat bij een door verhuurder geschat schadebedrag van €1.135,00 of meer, een expertise op kosten van de wederpartij wordt uitgevoerd door een verhuurder aangewezen erkend expertisebureau en bij een schade beneden €1.135,00 expertise wordt uitgevoerd door verhuurder.

Artikel 13: Gebruik en onderhoud

De wederpartij stemt er mee in het gehuurde goed op het overeengekomen tijdstip bij verhuurder terug te bezorgen in dezelfde staat als waarin zij het gehuurde goed heeft ontvangen bij aanvang van de huur. De wederpartij dient goederen gereinigd en op dezelfde wijze geladen en/of gereed gemaakt voor transport, te retourneren, zoals zij deze ontvangen heeft. Extra arbeidstijd door onvoldoende sorteren, aanvullende voorbereidende werkzaamheden of het niet reinigen wordt in rekening gebracht.

Artikel 14: Verplichtingen van de wederpartij

De wederpartij stemt er mee in verhuurder te allen tijde toegang tot het gehuurde goed te verschaffen, aanspraken van derden op het gehuurde af te wijzen en verhuurder hiervoor te vrijwaren. Onderverhuur en beschikbaarstelling aan derden mag uitsluitend met schriftelijke toestemming van verhuurder. De wederpartij mag het gehuurde niet vervoeren of doen vervoeren naar een ander adres als omschreven op de overeenkomst. De wederpartij of de derde dient verhuurder onverwijld in te lichten indien beslag wordt gelegd op roerende of onroerende goederen van wederpartij of de derde of op het onderhavige gehuurde of indien op enig andere wijze de eigendomsrechten van verhuurder dreigen te worden aangetast. Het is de huurder niet toegestaan het gehuurde goed voor andere doeleinden te gebruiken als welke in de overeenkomst met verhuurder zijn overeengekomen.

Artikel 15: Boetes, belastingen

De wederpartij verklaart zich akkoord om alle lasten, belastingen en boetes die voortvloeien uit het gebruik van verhuurdermateriaal door hem of derden, te zullen betalen.

Artikel 16: Risico laden – lossen

De wederpartij draagt gedurende de gehele huurperiode, dus ook tijdens transport dat door hemzelf wordt verricht, het risico voor verlies of beschadiging van het gehuurde. De wederpartij is verplicht de gehuurde goederen te verpakken en te laden in overeenstemming met de aard van de goederen en de wijze van transport. Dit geldt eveneens voor de wederpartij die de goederen door verhuurder aangeleverd krijgt in containers en zelf lossen en weer laden. De goederen dienen zorgvuldig geladen te worden zodanig dat er tijdens transport geen schade kan ontstaan door verschuiven of omvallen van de lading. Immers, bij oplading wordt verhuurder niet geacht de goede lading met het oog op transport te controleren gezien het feit dat de controle in het bedrijf van verhuurder gebeurt. Indien op verzoek van de wederpartij het laden/lossen van het gehuurde gebruik wordt gemaakt van diensten van werknemers van verhuurder, geschiedt dit geheel voor eigen risico van de wederpartij.

Artikel 17: Terugbrengen

Als de gehuurde goederen niet terstond na het verstrijken van de huurtermijn bij verhuurder worden teruggebracht, verkeert de wederpartij van rechtswege in verzuim. De wederpartij is alsdan een schadevergoeding aan verhuurder verschuldigd, welke schadevergoeding bestaat uit twee maal de huurprijs voor iedere dag dat de wederpartij naalt om het goed na het verstrijken van opgenoemde termijn van verhuurder te retourneren. De wederpartij kan nooit eigenaar van het gehuurde goed worden. Indien de wederpartij zich opzettelijk het gehuurde goed toeigent is er sprake van verduistering van het gehuurde goed. De huurovereenkomst wordt door het niet tijdig retourneren van de gehuurde goederen aan verhuurder niet verlengd, hoewel het risico volledig bij de wederpartij blijft.

Artikel 18: Hulp aan de chauffeur

Indien verhuurder en de wederpartij overeengekomen zijn dat de goederen door verhuurder bij de wederpartij afgeleverd en/of opgehaald zullen worden, dient de wederpartij behulpzaam te zijn bij het lossen en/of laden van het goed op de plaats waarvan partijen overeengekomen zijn dat verhuurder de goederen zal afleveren en/of ophalen, behoudens schriftelijk vastgelegde anders luidende afspraken. Indien de wederpartij niet voorziet in de noodzakelijke hulp bij het lossen en/of laden van de goederen komen de hierdoor ontstane kosten voor rekening van de wederpartij.

Artikel 19: Bezorgen en afhalen

- a. Het bezorgen en afhalen van de verhuurde goederen wordt door de afdeling transport gepland tussen 06.00 uur en 19.00 uur. Wanneer wederpartij het bezorgen en afhalen op een afwijkend tijdstip wil laten plaatsvinden, wordt hiervoor een extra toeslag van 50% op de normale transportkosten berekend. Verhuurder bezorgt uitsluitend op begaanbaar terrein voor het gehuurde goed. De wederpartij dient ervoor te zorgen dat een gevolmachtigd iemand gedurende de afgesproken bezorgdag aanwezig is voor het in ontvangst nemen van het gehuurde goed. Zo niet dan heeft verhuurder het recht om het gehuurde mee terug te nemen. De hierdoor ontstane kosten zijn voor rekening van de wederpartij. Verhuurder kan echter ook de goederen afleveren, doch bij verschil van mening of de afgifte wel of niet in het overeengekomen aantal, of in overeengekomen staat heeft plaatsgehad, rust op de wederpartij uitdrukkelijk het bewijs dat de huurgoederen niet zijn afgegeven in de het overeengekomen aantal of de overeengekomen staat.
- b. Indien partijen afspreken dat verhuurder het gehuurde goed moet komen ophalen, dient de wederpartij ervoor te zorgen dat hij tenminste 48 uur tevoren (weekend en feestdagen niet meegerekend) aan verhuurder schriftelijk heeft medegedeeld dat verhuurder het gehuurde goed kan komen halen.
- c. De goederen dienen op de ophaaldag vanaf 6.00 uur gesorteerd, gereinigd, geordend en gestapeld, op de begane grond gereed te staan. Zijn de goederen niet in gereedheid gebracht voor transport, dan dient de wederpartij de extra kosten die voor verhuurder hierdoor zijn ontstaan te vergoeden. Deze extra kosten bestaan uit het berekenen van de huurprijs die per dag voor het gehuurde goed wordt berekend, zonder dat hiermee de huurovereenkomst wordt verlengd, alsmede de extra transportkosten.
- d. De wederpartij dient ervoor te zorgen dat iemand gedurende de afgesproken ophaaldag aanwezig is voor de teruggave. Zo niet dan kan verhuurder toch de goederen terugnemen. Doch bij verschil van mening of het gehuurde goed al dan niet in het juiste aantal of in goede staat is teruggegeven, rust op de wederpartij uitdrukkelijk het bewijs dat de teruggave in het juiste aantal en de goede staat heeft plaatsgehad.

Artikel 20: Betaling

Betaling vindt plaats door voldoening van de van verhuurder afkomstige facturen. Facturen dienen binnen 14 dagen na factuurdatum voldaan te worden, zonder enig recht op korting of verrekening. Bij verhuur gedurende een langere termijn van minimaal 4 weken, wordt de huur per 4 weken aan verhuurder vooruitbetaald.

Indien de wederpartij zijn betalingsverplichting niet binnen 14 dagen na factuurdatum nakomt, verkeert hij van rechtswege in verzuim. Hetzelfde geldt indien incasso door verhuurder mislukt ingevolge een ontoereikend saldo, dan welk enig ander van de zijde van wederpartij of voor diens risico komend letsel. In geval van voornoemd verzuim kan verhuurder de huurovereenkomst buitengerechtelijk beëindigen en de gehuurde zaken terstond terughalen. Alle hiermee gemoeide kosten en dientengevolge door verhuurder geleden schade komt voor rekening van de wederpartij.

Artikel 21: Incasso

Ingeval de wederpartij niet binnen de voormelde termijn dan wel niet binnen de nader overeengekomen termijn betaalt, wordt hij geacht van rechtswege in verzuim te zijn en heeft verhuurder zonder enige ingebrekestelling het recht op de wettelijke rente en tevens alle op de inning van zijn vordering vallende gerechtelijke en buitengerechtelijke (15% van de vordering met een minimum van €340,00) kosten.

De termijn voor een bezwaar tegen de rekening verstrijkt 10 dagen na factuurdatum. Zonder schriftelijke toestemming van verhuurder is de wederpartij niet bevoegd tot verrekening dan wel opschorting van de nakoming van de op haar rustende betalingsverplichting.

Artikel 22: Verzekering en de mogelijkheid van afkoop

1. Ingeval de kredietwaardigheid van de wederpartij voor verhuurder aanleiding vormt te vrezen dat de wederpartij niet in staat zal zijn eventueel aan de van verhuurder gehuurde zaken ontstane schade te vergoeden, is verhuurder uitdrukkelijk gerechtigd om van de wederpartij te verlangen dat zij een verzekering voor eventuele schade aan de van verhuurder gehuurde zaken afsluiten, waarin verhuurder als uitkeringsgerechtigde wordt opgenomen (ofte wel een dekkingsbevestiging). Verhuurder is gerechtigd de afgifte aan de wederpartij van de door haar gehuurde zaken op te schorten, totdat de wederpartij enig bewijsstuk aan verhuurder kan overleggen waaruit blijkt dat zij voor eventuele schade aan de van verhuurder gehuurde zaken is verzekerd. Gedurende de periode dat verhuurder om opgenoemde redenen de afgifte van de zaak opschort, blijft de wederpartij onverminderd gehouden de huursom te voldoen. Verhuurder heeft in voorkomend geval eveneens het recht om de huurovereenkomst eenzijdig te ontbinden.
2. Verhuurder biedt de wederpartij in bepaalde gevallen en onder nader te bepalen voorwaarden de mogelijkheid om eventuele schade aan het gehuurde goed vooraf te kopen. Afkoop van schade is niet voor alle zaken mogelijk. Verhuurder en wederpartij kunnen in onderling overleg besluiten onder welke voorwaarden deze schade-afkoopregeling plaats kan vinden, met dien verstande dat indien zij met betrekking tot deze voorwaarden niet met elkaar in overeenstemming kunnen komen de afkoop van de schade aan het gehuurde goed niet mogelijk is.

Artikel 23: Geschillen

Alle geschillen die ontstaan naar aanleiding van, of voortvloeien uit, een met verhuurder gesloten overeenkomst zullen uitsluitend worden berecht door de bevoegde rechter onder exclusieve toepassing van het Nederlands Recht. Geschillen waarbij een wederpartij die consument is, is betrokken, zullen worden berecht door de rechter die volgens het communerecht bevoegd is om van het geschil kennis te geven.

Artikel 24: Afstand van rechten

Het niet direct afdwingen van enige bepaling of voorwaarde in de overeenkomst door verhuurder zal de rechten en bevoegdheden van verhuurder onder deze overeenkomst niet beïnvloeden of beperken. Afstand van recht van enige bepaling of voorwaarde in de overeenkomst zal uitsluitend van kracht zijn indien deze schriftelijk is gedaan.

Artikel 25: Conversie

Indien en voor zover op grond van de redelijkheid en billijkheid of het onredelijk bezwarend karakter op enige bepaling van deze algemene voorwaarden geen beroep kan worden gedaan, komt aan de desbetreffende bepaling wat betreft de inhoud en strekking in elk geval een zoveel mogelijk overeenkomstige betekenis toe, zodat daarop wel een beroep kan worden gedaan.

Artikel 26: Nawerking

De bepalingen van de overeenkomst, waarvan het uitdrukkelijk of stilzwijgend de bedoeling is dat zij ook na beëindiging van deze overeenkomst van kracht blijven, zullen nadien van kracht blijven en partijen beiden blijven binden.

Artikel 27: Strijdige clausules

In het geval deze algemene voorwaarden en de overeenkomst onderling tegenstrijdige voorwaarden bevatten, gelden de in de overeenkomst opgenomen voorwaarden.

Artikel 28: Adreswijzigingen

1. De wederpartij is verplicht de verhuurder op de hoogte te houden van het adres, waarop hij bereikbaar is.
2. Eventuele schaden, welke het gevolg zijn van het niet nakomen door wederpartij van de verplichting uit lid 1, komen nimmer ten laste van de verhuurder.

Artikel 29: Slotbepaling

Op de overeenkomst en alle overeenkomsten die daaruit voortvloeien is het Nederlandse recht van toepassing.